



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 6SET

N. 248 del registro delle determinazioni

del 01/03/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**AGGIUDICAZIONE 'LAVORI DI
TINTEGGIATURA INTERNA IMMOBILE
DESTINATO AGLI UFFICI DEMOGRAFICI DEL
COMUNE DI ALTAMURA UBICATI IN VIA
MADONNA DELLA CROCE'. CIG Z2234EE09C.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**Premesso che**

Con determinazione n. 1761 del 29/12/2021 è stato disposto:

- a) di **approvare il progetto esecutivo di realizzazione dell'intervento di "Lavori di tinteggiatura interna del fabbricato destinato agli uffici demografici del Comune di Altamura ubicati in via Madonna della Croce"** dell'importo complessivo di € 32.000,00 come dal seguente quadro economico:

	Descrizione	Importo
A)	Lavori	
A.1	OS7 – finiture di opere generali di natura edile e tecnica	€ 24.168,39
A.2	Oneri della sicurezza diretti	€ 760,54
A.3	Oneri della sicurezza speciali - OSS	€ 422,56
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (a.2+a.3)	€ 1.183,10
	Totale lavori da assoggettare a ribasso (a.1)	€ 25.351,49
	Totale lavori a base di gara (a.1+a.3)	€ 25.774,05
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 2.577,41
B.2	Somme a disposizione della D.L.	€ 2,300,00
B.3	Spese di pubblicità e di gara	€ 100,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.248,54
	Totale somme a disposizione B (b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 6.225,95
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 32.000,00

- b) di procedere **all'individuazione dell'Affidataria**, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato, dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 mediante affidamento diretto, previa valutazione di n. 2 preventivi, da acquisire tramite piattaforma Empulia, tra gli operatori economici iscritti nell'elenco della categoria OS7 per le procedure negoziate dell'Ente, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;

Con il medesimo atto sono stati individuati gli **elementi essenziali del contratto**, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 come di seguito specificato:

Oggetto del contratto	LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA DEL FABBRICATO DESTINATO AGLI UFFICI DEMOGRAFICI DEL COMUNE DI ALTAMURA UBICATI IN VIA MADONNA DELLA CROCE	
Prezzo	Importo appalto a base d'asta	€ 25.774,05
	Oneri sicurezza interni/diretti	€ 760,54 Sommano: € 1.183,10
	Oneri sicurezza speciali/indiretti	€ 422,56
	Importo da assoggettare a ribasso	€ 24.168,39
	Costo manodopera ex art. 23, co. 16, D.Lgs. n. 50/2016	€ 10.870,67
	Aliquota IVA su lavori	10%
	Importo IVA su lavori	€ 2.577,41
Qualificazione appaltatore	Categoria OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica Importo: € 25.774,05 Class.: I Perc.: 100 % Note Categoria unica e prevalente: qualificazione consentita ai sensi dell'art. 90, comma 1, del DPR 207/2010;	

Durata del Contratto	30 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori
Finalità del Contratto	Pitturazione e risanamento igienico sanitario degli ambienti oggetto dell'intervento
Forma dell'appalto	Appalto "a misura"
Criterio di selezione del contraente	Affidamento diretto ex art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021, n. 108), previa acquisizione, tramite piattaforma Empulia, di n. 3 preventivi di operatori economici individuati dall'elenco degli operatori di fiducia dell'Ente
Fonte finanziamento	Finanziamento con avanzo Amministrazione
Criterio di aggiudicazione	Criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del decreto legislativo n. 50/2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale
Modalità di sottoscrizione del contratto	Scrittura privata autenticata secondo l'art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto previsto dal Regolamento dell'Ente per i contratti di importo inferiore a 40.000 euro

Constatato che nel quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n.1761/2021, alle voci A.1 e A.2, per mero errore di trascrizione è stato riportato un importo errato;

Ritenuto opportuno procedere alla correzione dell'errore materiale e rettificare il quadro economico, di cui al provvedimento Dirigenziale n.1761 del 29.12.2021, nel modo seguente:

	Descrizione	Importo
A)	Lavori	
A.1	OS7 – finiture di opere generali di natura edile e tecnica	€ 25.351,49
A.2	Oneri della sicurezza diretti	€ 693,80
A.3	Oneri della sicurezza speciali - OSS	€ 422,56
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (A.2+A.3)	€ 1.116,36
	Totale lavori da assoggettare a ribasso (A.1-A.2)	€ 24.657,69
	Totale lavori a base di gara (A.1+A.3)	€ 25.774,05
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 2.577,41
B.2	Somme a disposizione della D.L.	€ 2.300,00
B.3	Spese di pubblicità e di gara	€ 100,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.248,54
	Totale somme a disposizione B (b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 6.225,95
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 32.000,00

Al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare direttamente i lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come convertito con legge n. 120/2020, in data 24/01/2022 sono stati sorteggiati e successivamente invitati a formulare preventivo per l'esecuzione dei lavori, entro le ore 12:00 del giorno 07/02/2022, tramite la piattaforma telematica Empulia, n. 2 Operatori di seguito indicati:

DENOMINAZIONE IMPRESA	P. IVA / C.F.
DIADEMA SNC DI DENORA GIUSEPPE & C.	6537880723
DIDOS DI DIFONZO DOMENICO	4232440729

Entro il termine stabilito è pervenuto preventivo solo ed esclusivamente da parte dell'operatore economico DIADEMA SNC DI DENORA GIUSEPPE & C., che ha proposto di applicare il ribasso del **1,00%** da applicare ai prezzi di progetto e quindi sull'importo complessivo di **€24.657,69**, determinandosi l'importo dei lavori in **€24.411,11**, oltre **€1.116,36** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che, pertanto, il quadro economico è così rideterminato:

	Descrizione	importo pre gara	imp. rideterminato
A	Lavori		
A.1	OS7 – finiture di opere generali di natura edile e tecnica	€ 24.657,69	€ 24.411,11
A.2	oneri della sicurezza diretti	€ 693,80	€ 693,80
A.3	oneri della sicurezza speciali- OSS	€ 422,56	€ 422,56
	<i>Ribasso di aggiudicazione (1,00 %)</i>		-€ 246,58

	Totale lavori contratto (A)	€ 25.774,05	€ 25.527,47
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 2.577,41	€ 2.552,75
B.2	Somme a disposizione della D.L.	€ 2.300,00	€ 2.300,00
B.3	Spese di pubblicità e di gara	€ 100,00	€ 100,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.248,54	€ 1.519,77
	Totale somme a disposizione (B)	€ 6.225,95	€ 6.472,52
	Importo complessivo	€ 32.000,00	€ 32.000,00

Considerato che i costi della manodopera dichiarati in sede di gara dall'operatore **DIADEMA SNC DI DENORA GIUSEPPE & C.** sono ritenuti congrui ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 95, comma 10, e 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto

- che per il presente affidamento è stato rilasciato il **CIG Z2234EE09C**;
- che è stato acquisito l'allegato **DURC** Prot. INAIL_31439273 attestante la regolarità contributiva da parte dell'impresa **DIADEMA SNC DI DENORA GIUSEPPE & C.**;
- che sono state effettuate le richieste delle certificazioni finalizzate a verificare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 D. Lgs. n.50 /2016;
- che, allo stato, non può darsi atto dell'esito degli accertamenti svolti, non essendo pervenuto riscontro alle richieste inoltrate alle Amministrazioni preposte; circostanza *ex se* inidonea a costituire motivo di illegittimità dell'azione amministrativa alla luce della deroga espressamente prevista dal D.L. n.76/2020 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120.

Ricordato che, ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2020, convertito con L. n. 120/2020, "*è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza...nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo* (D. Lgs. n.50/2016);

Dato atto, altresì, che il sottoscritto RUP non incorre, relativamente alla procedura di cui al presente atto, in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 della L. n.241/1990 e s.m.i.;

Propone, per quanto relazionato, al Dirigente del VI Settore di affidare i lavori di cui trattasi all'impresa **DIADEMA SNC DI DENORA GIUSEPPE & C.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesco FIORE

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE

Vista la relazione del RUP sopra riportata

Visti gli artt. 107, 109 e 192 T.U.E.L. ;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 17 del D. Lgs. n. 165/01;

Visti gli artt. dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D. Lgs n. 50/2016.

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e s.m.i., che non vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito all'adozione del presente provvedimento

D E T E R M I N A

1. Dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Rettificare** il quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n.1761 del 29/12/2021 nel modo seguente:

	Descrizione	Importo
A)	Lavori	
A.1	OS7 – finiture di opere generali di natura edile e tecnica	€ 25.351,49
A.2	Oneri della sicurezza diretti	€ 693,80
A.3	Oneri della sicurezza speciali - OSS	€ 422,56
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (A.2+A.3)	€ 1.116,36
	Totale lavori da assoggettare a ribasso (A.1-A.2)	€ 24.657,69
	Totale lavori a base di gara (A.1+A.3)	€ 25.774,05
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 2.577,41
B.2	Somme a disposizione della D.L.	€ 2.300,00
B.3	Spese di pubblicità e di gara	€ 100,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.248,54
	Totale somme a disposizione B (b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 6.225,95
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 32.000,00

3. **Affidare**, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato, dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, all'impresa **DIADEMA SNC DI DENORA GIUSEPPE & C.**, con sede legale in Altamura (BA), alla Via Saluzzo n. 13, C.F. 06537880723 l'intervento di "Lavori di tinteggiatura interna del fabbricato destinato agli uffici demografici del Comune di Altamura ubicati in via Madonna della Croce" (CIG Z2234EE09C), approvati con determinazione n. 1761 del 29/12/2021, con applicazione del ribasso del 1,00 % ai prezzi posti a base di gara e, pertanto, per il corrispettivo di € **32.000,00**, comprensivo di € **1.116,36** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4. **Approvare** il seguente quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito del ribasso offerto:

	Descrizione	importo pre gara	imp. rideterminato
A	Lavori		
A.1	OS7 – finiture di opere generali di natura edile e tecnica	€ 24.657,69	€ 24.411,11
A.2	oneri della sicurezza diretti	€ 693,80	€ 693,80
A.3	oneri della sicurezza speciali- OSS	€ 422,56	€ 422,56
	<i>Ribasso di aggiudicazione (1,00 %)</i>		-€ 246,58
	Totale lavori contratto (A)	€ 25.774,05	€ 25.527,47
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 2.577,41	€ 2.551,63
B.2	Somme a disposizione della D.L.	€ 2.300,00	€ 2.300,00
B.3	Spese di pubblicità e di gara	€ 100,00	€ 100,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.248,54	€ 1.520,90
	Totale somme a disposizione (B)	€ 6.225,95	€ 6.472,53
	Importo complessivo	€ 32.000,00	€ 32.000,00

5. Dare atto che

- le lavorazioni oggetto dell'intervento di che trattasi attengono a quelle definite nella Cat. OS7 di cui all'allegato "A" del DPR n.207/2010;
- il succitato Operatore economico si è riservato la facoltà di subappaltare prestazioni e lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS7 ed ogni altra opera necessaria nel rispetto delle norme vigenti;

6. di confermare l'impegno di spesa per i *"Lavori di tinteggiatura interna del fabbricato destinato agli uffici demografici del Comune di Altamura ubicati in via Madonna della Croce"*, di **€ 32.000,00**, a valere sul bilancio di previsione 2021-2023 approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 30/04/2021, variato con assestamento di bilancio approvato con D.C.C. n. 38 del 15/09/2021, come segue: *€ 32.000,00 sui fondi del V liv. del piano dei conti finanziario (P.C.F.) 2.02.01.09.002, cap. 1520024 bil. 2021, cod. Bil. 1.11.2.202 "Interventi vari - Lavori in economia - Finanziato con avanzo di Amministrazione", imp. 2022 1292/0;*

7. di dare atto che l'affidatario dovrà produrre la cauzione definitiva nella misura del 10,00 %, fatta salva l'eventuale applicazione delle riduzioni previste dalla normativa vigente;

8. di dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto nella forma della scrittura privata e che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2020, convertito con L. n. 120/2020, si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

9. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "Pareggio di Bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c. d. legge di stabilità 2016).

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE
REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE
ing. Biagio MAIULLARI

Redatta da I. Introna



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.32 del 01/03/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1292/0	Data: 25/02/2022	Importo:	32.000,00
Oggetto:	LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA DEL FABBRICATO DESTINATO AGLI UFFICI DEMOGRAFICI DEL COMUNE DI ALTAMURA UBICATI IN VIA MADONNA DELLA CROCE				
Capitolo:	2022 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME			
Codice bilancio:	1.11.2.0202	C.I.G.: Z2234EE09C	SIOPE: 2.02.01.09.002		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale				
Finanziato con :	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 32.000,00 € -				
Beneficiario:	0025840 - DIADEMASNC DI DENORA GIUSEPPE & C				

.....
ALTAMURA li, 28/02/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario
Francesco dott. FAUSTINO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 268**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 6SET**

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE "LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA IMMOBILE DESTINATO AGLI UFFICI DEMOGRAFICI DEL COMUNE DI ALTAMURA UBICATI IN VIA MADONNA DELLA CROCE". CIG Z2234EE09C.**

Nr. adozione settore: **32** Nr. adozione generale: **248**

Data adozione: **01/03/2022**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **28/02/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. "*I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA*"

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
